

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma e ampliação de coberturas	MUNICÍPIO / UF SÃO CARLOS	BDI 1 20,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
1.			GINÁSIO BELA VISTA					-	220.151,86	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	2.164,34	
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	502,41	BDI 1	606,81	1.456,34	RA
1.1.0.2.	Composição	PMSC 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE, ESPESSURA 200 MICRAS, PARA COBERTURA PROVISÓRIA DE EDIFICAÇÃO COM TELHADO REMOVIDO, INCLUINDO FIXAÇÃO EM ESTRUTURA EXISTENTE OU PROVISÓRIA, EXECUÇÃO DE SOBREPOSIÇÕES, TENSIONAMENTO, ARREMATES E VEDAÇÕES NECESSÁRIAS PARA GARANTIR A ESTANQUEIDADE À ÁGUA, BEM COMO TODOS OS MATERIAIS COMPLEMENTARES, DISPOSITIVOS DE FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO COMPLETA DO SERVIÇO.	M2	100,00	5,86	BDI 1	7,08	708,00	RA
1.2.			REMOÇÃO DA COBERTURA					-	27.359,65	
1.2.0.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.025,00	5,67	BDI 1	6,85	7.021,25	RA
1.2.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.025,00	9,91	BDI 1	11,97	12.269,25	RA
1.2.0.3.	SINAPI	97653	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	21,00	157,08	BDI 1	189,72	3.984,12	RA
1.2.0.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	77,49	2,50	BDI 1	3,02	234,02	RA
1.2.0.5.	Composição	PMSC 01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM FORRO, COM REAPROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS E EXECUÇÃO DE NOVA INFRAESTRUTURA, DEVIDO À REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	84,00	15,64	BDI 1	18,89	1.586,76	RA
1.2.0.6.	Composição	PMSC 02	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL E EXECUÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO COM TUBULAÇÃO NOVA DE ÁGUA FRIA EM FORRO, EM DECORRÊNCIA DA REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	30,00	17,92	BDI 1	21,64	649,20	RA
1.2.0.7.	Composição	PMSC 03	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CALHAS METÁLICAS EXISTENTES, COM REAPROVEITAMENTO, EM DECORRÊNCIA DA SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E INTERFERÊNCIA COM A ESTRUTURA EXISTENTE	M	37,00	36,14	BDI 1	43,65	1.615,05	RA
1.3.			COBERTURA					-	187.374,87	
1.3.0.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.100,00	75,06	BDI 1	90,66	99.726,00	RA
1.3.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	1.100,00	52,20	BDI 1	63,05	69.355,00	RA
1.3.0.3.	SINAPI	92606	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	7,00	907,58	BDI 1	1.096,18	7.673,26	RA
1.3.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,30	49,34	BDI 1	59,59	1.269,27	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
1.3.0.5.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	92,00	67,66	BDI 1	81,72	7.518,24	RA
1.3.0.6.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	115,00	13,20	BDI 1	15,94	1.833,10	RA
1.4.			SERVIÇOS FINAIS					-	3.253,00	
1.4.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	900,00	1,86	BDI 1	2,25	2.025,00	RA
1.4.0.2.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	10,00	91,34	BDI 1	110,32	1.103,20	RA
1.4.0.3.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	10,00	10,33	BDI 1	12,48	124,80	RA
2.			COBERTURA RODOVIÁRIA					-	124.920,71	
2.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.456,34	
2.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	502,41	BDI 1	606,81	1.456,34	RA
2.2.			REMOÇÃO DA COBERTURA					-	8.015,02	
2.2.0.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	810,00	5,67	BDI 1	6,85	5.548,50	RA
2.2.0.2.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	108,00	6,05	BDI 1	7,31	789,48	RA
2.2.0.3.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	208,69	2,50	BDI 1	3,02	630,24	RA
2.2.0.4.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	60,00	2,50	BDI 1	3,02	181,20	RA
2.2.0.5.	Composição	PMSC 02	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL E EXECUÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO COM TUBULAÇÃO NOVA DE ÁGUA FRIA EM FORRO, EM DECORRÊNCIA DA REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	40,00	17,92	BDI 1	21,64	865,60	RA
2.3.			COBERTURA					-	112.880,60	
2.3.0.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	810,00	75,06	BDI 1	90,66	73.434,60	RA
2.3.0.2.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	108,00	84,50	BDI 1	102,06	11.022,48	RA
2.3.0.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	108,00	49,34	BDI 1	59,59	6.435,72	RA
2.3.0.4.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	210,00	76,01	BDI 1	91,80	19.278,00	RA
2.3.0.5.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	170,00	13,20	BDI 1	15,94	2.709,80	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
2.4.			SERVIÇOS FINAIS					-	2.568,75	
2.4.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	323,00	1,86	BDI 1	2,25	726,75	RA
2.4.0.2.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	15,00	91,34	BDI 1	110,32	1.654,80	RA
2.4.0.3.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	15,00	10,33	BDI 1	12,48	187,20	RA
3.			COBERTURA COMUNIDADE DA LINHA MASSING					-	119.783,73	
3.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	2.801,54	
3.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	502,41	BDI 1	606,81	1.456,34	RA
3.1.0.2.	Composição	PMSC 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE, ESPESSURA 200 MICRAS, PARA COBERTURA PROVISÓRIA DE EDIFICAÇÃO COM TELHADO REMOVIDO, INCLUINDO FIXAÇÃO EM ESTRUTURA EXISTENTE OU PROVISÓRIA, EXECUÇÃO DE SOBREPOSIÇÕES, TENSIONAMENTO, ARREMATES E VEDAÇÕES NECESSÁRIAS PARA GARANTIR A ESTANQUEIDADE À ÁGUA, BEM COMO TODOS OS MATERIAIS COMPLEMENTARES, DISPOSITIVOS DE FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO COMPLETA DO SERVIÇO.	M2	190,00	5,86	BDI 1	7,08	1.345,20	RA
3.2.			REMOÇÕES					-	11.746,96	
3.2.1.			REMOÇÃO DA COBERTURA - Cancha					-	6.033,60	
3.2.1.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	160,00	5,67	BDI 1	6,85	1.096,00	RA
3.2.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	160,00	9,91	BDI 1	11,97	1.915,20	RA
3.2.1.3.	Composição	PMSC 01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM FORRO, COM REAPROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS E EXECUÇÃO DE NOVA INFRAESTRUTURA, DEVIDO À REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	160,00	15,64	BDI 1	18,89	3.022,40	RA
3.2.2.			REMOÇÃO DA COBERTURA - Banheiro Feminino					-	3.395,17	
3.2.2.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	31,00	5,67	BDI 1	6,85	212,35	RA
3.2.2.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	31,00	9,91	BDI 1	11,97	371,07	RA
3.2.2.3.	SINAPI	97653	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	157,08	BDI 1	189,72	1.897,20	RA
3.2.2.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE MADEIRA	M2	21,00	2,50	BDI 1	3,02	63,42	RA
3.2.2.5.	Composição	PMSC 01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM FORRO, COM REAPROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS E EXECUÇÃO DE NOVA INFRAESTRUTURA, DEVIDO À REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	21,00	15,64	BDI 1	18,89	396,69	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma e ampliação de coberturas	MUNICÍPIO / UF SÃO CARLOS	BDI 1 20,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
3.2.2.6.	Composição	PMSC 02	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL E EXECUÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO COM TUBULAÇÃO NOVA DE ÁGUA FRIA EM FORRO, EM DECORRÊNCIA DA REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	21,00	17,92	BDI 1	21,64	454,44	RA
3.2.3.			Remoção Estruturas de Madeira - Cancha					-	2.257,40	
3.2.3.1.	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE SUPERESTRUTURA EM MADEIRA (PILARES), INCLUINDO DESMONTAGEM, RETIRADA E DESTINAÇÃO DOS MATERIAIS.	M	60,00	12,06	BDI 1	14,57	874,20	RA
3.2.3.2.	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE FECHAMENTO LATERAL E PEITORIL EM MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	35,00	32,72	BDI 1	39,52	1.383,20	RA
3.2.4.			Demolição da escada para adequação - Cancha					-	60,79	
3.2.4.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,20	251,65	BDI 1	303,94	60,79	RA
3.3.			CONSTRUÇÃO DE MURETA					-	4.344,95	
3.3.0.1.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	15,40	87,20	BDI 1	105,32	1.621,93	RA
3.3.0.2.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	30,80	6,13	BDI 1	7,40	227,92	RA
3.3.0.3.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	30,80	51,98	BDI 1	62,78	1.933,62	RA
3.3.0.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	30,80	4,38	BDI 1	5,29	162,93	RA
3.3.0.5.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	30,80	10,71	BDI 1	12,94	398,55	RA
3.4.			ADEQUAÇÃO DA ESCADA					-	224,25	
3.4.0.1.	SINAPI	103183	CONCRETAGEM DE ESCADAS EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M3	0,20	928,35	BDI 1	1.121,26	224,25	RA
3.5.			COBERTURA NOVA - Cancha					-	89.749,39	
3.5.1.			INFRAESTRUTURA					-	5.447,20	
3.5.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	5,00	48,29	BDI 1	58,32	291,60	RA
3.5.1.2.	SINAPI	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	10,00	207,00	BDI 1	250,01	2.500,10	RA
3.5.1.3.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	58,20	12,98	BDI 1	15,68	912,58	RA
3.5.1.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,15	18,36	BDI 1	22,18	180,77	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
3.5.1.5.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,20	1.077,82	BDI 1	1.301,79	1.562,15	RA
3.5.2.			SUPRAESTRUTURA					-	84.302,19	
3.5.2.1.	Composição	PMSC 05	ANCORAGEM DE PILAR METÁLICO EM BLOCO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO, COM CHUMBADORES EM AÇO ASTM F1554, DIÂMETRO MÍNIMO DE 3/4" (19 MM), COM PORCAS E ARRUELAS, CHAPA DE BASE EM AÇO ASTM A36 (ESPESSURA MÍNIMA DE 9,5 MM) E GRAUTEAMENTO COM ARGAMASSA NÃO RETRÁTIL, INCLUSOS FORNECIMENTO, POSICIONAMENTO COM GABARITO, NIVELAMENTO E FIXAÇÃO FINAL – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	472,02	BDI 1	570,11	2.850,55	RA
3.5.2.2.	SINAPI	92594	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PILAR EM AÇO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	5,00	1.890,91	BDI 1	2.283,84	11.419,20	RA
3.5.2.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS - Fechamento Lateral	M2	30,00	52,20	BDI 1	63,05	1.891,50	RA
3.5.2.4.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - Fechamento Lateral	M2	30,00	75,06	BDI 1	90,66	2.719,80	RA
3.5.2.5.	SINAPI	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	7,00	1.575,88	BDI 1	1.903,35	13.323,45	RA
3.5.2.6.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS - Cobertura	M2	156,00	52,20	BDI 1	63,05	9.835,80	RA
3.5.2.7.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - Cobertura	M2	156,00	213,23	BDI 1	257,54	40.176,24	RA
3.5.2.8.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,00	49,34	BDI 1	59,59	2.085,65	RA
3.6.			COBERTURA NOVA - Banheiro Feminino					-	7.411,77	
3.6.0.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	31,00	52,20	BDI 1	63,05	1.954,55	RA
3.6.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	31,00	75,06	BDI 1	90,66	2.810,46	RA
3.6.0.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,00	49,34	BDI 1	59,59	595,90	RA
3.6.0.4.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	21,00	67,66	BDI 1	81,72	1.716,12	RA
3.6.0.5.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	21,00	13,20	BDI 1	15,94	334,74	RA
3.7.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	3.504,87	
3.7.1.			Acabmentos na alvenaria					-	1.316,17	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma e ampliação de coberturas	MUNICÍPIO / UF SÃO CARLOS	BDI 1 20,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
3.7.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,00	71,51	BDI 1	86,37	259,11	RA
3.7.1.2.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	5,00	87,20	BDI 1	105,32	526,60	RA
3.7.1.3.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	6,00	6,13	BDI 1	7,40	44,40	RA
3.7.1.4.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	6,00	51,98	BDI 1	62,78	376,68	RA
3.7.1.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	6,00	4,38	BDI 1	5,29	31,74	RA
3.7.1.6.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	6,00	10,71	BDI 1	12,94	77,64	RA
3.7.2.			Descarte de material e Limpeza					-	2.188,70	
3.7.2.1.	SINAPI	106124	REMOÇÃO DE ENTULHO	M3	20,00	62,58	BDI 1	75,58	1.511,60	RA
3.7.2.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	20,00	10,33	BDI 1	12,48	249,60	RA
3.7.2.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	190,00	1,86	BDI 1	2,25	427,50	RA
4.			COBERTURA DO POSTO DE PRATAS					-	144.144,59	
4.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.597,94	
4.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	502,41	BDI 1	606,81	1.456,34	RA
4.1.0.2.	Composição	PMSC 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE, ESPESSURA 200 MICRAS, PARA COBERTURA PROVISÓRIA DE EDIFICAÇÃO COM TELHADO REMOVIDO, INCLUINDO FIXAÇÃO EM ESTRUTURA EXISTENTE OU PROVISÓRIA, EXECUÇÃO DE SOBREPOSIÇÕES, TENSIONAMENTO, ARREMATES E VEDAÇÕES NECESSÁRIAS PARA GARANTIR A ESTANQUEIDADE À ÁGUA, BEM COMO TODOS OS MATERIAIS COMPLEMENTARES, DISPOSITIVOS DE FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO COMPLETA DO SERVIÇO.	M2	20,00	5,86	BDI 1	7,08	141,60	RA
4.2.			REMOÇÃO DA COBERTURA					-	14.810,50	
4.2.0.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	195,00	5,67	BDI 1	6,85	1.335,75	RA
4.2.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	195,00	9,91	BDI 1	11,97	2.334,15	RA
4.2.0.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15,00	244,89	BDI 1	295,78	4.436,70	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
4.2.0.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	195,00	2,50	BDI 1	3,02	588,90	RA
4.2.0.5.	Composição	PMSC 01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM FORRO, COM REAPROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS E EXECUÇÃO DE NOVA INFRAESTRUTURA, DEVIDO À REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	195,00	15,64	BDI 1	18,89	3.683,55	RA
4.2.0.6.	Composição	PMSC 02	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL E EXECUÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO COM TUBULAÇÃO NOVA DE ÁGUA FRIA EM FORRO, EM DECORRÊNCIA DA REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	70,00	17,92	BDI 1	21,64	1.514,80	RA
4.2.0.7.	Composição	PMSC 03	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CALHAS METÁLICAS EXISTENTES, COM REAPROVEITAMENTO, EM DECORRÊNCIA DA SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E INTERFERÊNCIA COM A ESTRUTURA EXISTENTE	M	21,00	36,14	BDI 1	43,65	916,65	RA
4.3.			COBERTURA NOVA					-	85.677,40	
4.3.0.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	6,00	2.301,13	BDI 1	2.779,30	16.675,80	RA
4.3.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	195,00	52,20	BDI 1	63,05	12.294,75	RA
4.3.0.3.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	195,00	213,23	BDI 1	257,54	50.220,30	RA
4.3.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	7,50	49,34	BDI 1	59,59	446,93	RA
4.3.0.5.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,00	62,41	BDI 1	75,38	678,42	RA
4.3.0.6.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	50,00	67,66	BDI 1	81,72	4.086,00	RA
4.3.0.7.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	80,00	13,20	BDI 1	15,94	1.275,20	RA
4.4.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	42.058,75	
4.4.1.			Pintura interna					-	30.694,30	
4.4.1.1.	Composição	PMSC 08	PINTURA COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	350,00	65,81	BDI 1	79,49	27.821,50	RA
4.4.1.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	140,00	16,99	BDI 1	20,52	2.872,80	RA
4.4.2.			Pintura Externa					-	6.360,00	
4.4.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	375,00	14,04	BDI 1	16,96	6.360,00	RA
4.4.3.			Acabmentos na alvenaria					-	3.685,10	
4.4.3.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,00	71,51	BDI 1	86,37	863,70	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
4.4.3.2.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,00	87,20	BDI 1	105,32	1.053,20	RA
4.4.3.3.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	20,00	6,13	BDI 1	7,40	148,00	RA
4.4.3.4.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	20,00	51,98	BDI 1	62,78	1.255,60	RA
4.4.3.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,00	4,38	BDI 1	5,29	105,80	RA
4.4.3.6.	SINAPI	104641	PINTURA LÂTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	20,00	10,71	BDI 1	12,94	258,80	RA
4.4.4.			Descarte de material e Limpeza					-	1.319,35	
4.4.4.1.	SINAPI	106124	REMOÇÃO DE ENTULHO	M3	10,00	62,58	BDI 1	75,58	755,80	RA
4.4.4.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	10,00	10,33	BDI 1	12,48	124,80	RA
4.4.4.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	195,00	1,86	BDI 1	2,25	438,75	RA
5.			COBERTURA - IDOSOS CRISTO REI					-	220.956,32	
5.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	3.792,74	
5.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	502,41	BDI 1	606,81	1.456,34	RA
5.1.0.2.	Composição	PMSC 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE, ESPESSURA 200 MICRAS, PARA COBERTURA PROVISÓRIA DE EDIFICAÇÃO COM TELHADO REMOVIDO, INCLUINDO FIXAÇÃO EM ESTRUTURA EXISTENTE OU PROVISÓRIA, EXECUÇÃO DE SOBREPOSIÇÕES, TENSIONAMENTO, ARREMATES E VEDAÇÕES NECESSÁRIAS PARA GARANTIR A ESTANQUEIDADE À ÁGUA, BEM COMO TODOS OS MATERIAIS COMPLEMENTARES, DISPOSITIVOS DE FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO COMPLETA DO SERVIÇO.	M2	330,00	5,86	BDI 1	7,08	2.336,40	RA
5.2.			REMOÇÕES					-	29.035,55	
5.2.0.1.	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	601,00	5,67	BDI 1	6,85	4.116,85	RA
5.2.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	601,00	9,91	BDI 1	11,97	7.193,97	RA
5.2.0.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	30,00	244,89	BDI 1	295,78	8.873,40	RA
5.2.0.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	330,00	2,50	BDI 1	3,02	996,60	RA



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
5.2.0.5.	Composição	PMSC 07	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM FORRO, COM REAPROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS E EXECUÇÃO DE NOVA INFRAESTRUTURA, DEVIDO À REMOÇÃO DA COBERTURA - ÁREA > 200M2	M2	601,00	6,48	BDI 1	7,83	4.705,83	RA
5.2.0.6.	Composição	PMSC 02	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE COM REAPROVEITAMENTO PARCIAL E EXECUÇÃO DE COMPLEMENTAÇÃO COM TUBULAÇÃO NOVA DE ÁGUA FRIA EM FORRO, EM DECORRÊNCIA DA REMOÇÃO DA COBERTURA	M2	85,00	17,92	BDI 1	21,64	1.839,40	RA
5.2.0.7.	Composição	PMSC 03	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CALHAS METÁLICAS EXISTENTES, COM REAPROVEITAMENTO, EM DECORRÊNCIA DA SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E INTERFERÊNCIA COM A ESTRUTURA EXISTENTE	M	30,00	36,14	BDI 1	43,65	1.309,50	RA
5.3.			COBERTURA NOVA					-	170.628,05	
5.3.0.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	14,00	2.301,13	BDI 1	2.779,30	38.910,20	RA
5.3.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	601,00	52,20	BDI 1	63,05	37.893,05	RA
5.3.0.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	601,00	75,06	BDI 1	90,66	54.486,66	RA
5.3.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	26,00	49,34	BDI 1	59,59	1.549,34	RA
5.3.0.5.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	400,00	67,66	BDI 1	81,72	32.688,00	RA
5.3.0.6.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	320,00	13,20	BDI 1	15,94	5.100,80	RA
5.4.			CASINHA DO 48					-	10.199,63	
5.4.0.1.	SINAPI	103358	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	20,00	87,20	BDI 1	105,32	2.106,40	RA
5.4.0.2.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	40,00	6,13	BDI 1	7,40	296,00	RA
5.4.0.3.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	40,00	51,98	BDI 1	62,78	2.511,20	RA
5.4.0.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	40,00	4,38	BDI 1	5,29	211,60	RA
5.4.0.5.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	40,00	10,71	BDI 1	12,94	517,60	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma e ampliação de coberturas	MUNICÍPIO / UF SÃO CARLOS	BDI 1 20,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21	
5.4.0.6.	SINAPI	92602	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	2,00	677,74	BDI 1	818,57	1.637,14	RA
5.4.0.7.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	10,50	52,20	BDI 1	63,05	662,03	RA
5.4.0.8.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	10,50	75,06	BDI 1	90,66	951,93	RA
5.4.0.9.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,50	49,34	BDI 1	59,59	208,57	RA
5.4.0.10.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	10,50	67,66	BDI 1	81,72	858,06	RA
5.4.0.11.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	15,00	13,20	BDI 1	15,94	239,10	RA
5.5.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	7.300,35	
5.5.1.			Acabamentos em alvenaria					-	3.746,60	
5.5.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,00	71,51	BDI 1	86,37	863,70	RA
5.5.1.2.	SINAPI	103316	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,00	92,29	BDI 1	111,47	1.114,70	RA
5.5.1.3.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	20,00	6,13	BDI 1	7,40	148,00	RA
5.5.1.4.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	20,00	51,98	BDI 1	62,78	1.255,60	RA
5.5.1.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,00	4,38	BDI 1	5,29	105,80	RA
5.5.1.6.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	20,00	10,71	BDI 1	12,94	258,80	RA
5.5.2.			Descarte de material e Limpeza					-	3.553,75	
5.5.2.1.	SINAPI	106124	REMOÇÃO DE ENTULHO	M3	25,00	62,58	BDI 1	75,58	1.889,50	RA
5.5.2.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	25,00	10,33	BDI 1	12,48	312,00	RA
5.5.2.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	601,00	1,86	BDI 1	2,25	1.352,25	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS	Reforma e ampliação de coberturas			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	03-26 (N DES.)	Reforma e ampliação de coberturas	SÃO CARLOS	20,78%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma e ampliação de coberturas									829.957,21

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO CARLOS

Local

terça-feira, 5 de maio de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MATEUS CIPRIANI IMBES

CREA/CAU: 198652-6

ART/RRT: 10471905-3

RECURSO

↓